

## Město Šluknov oznamuje

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

# Záměr pronájmu prostor k podnikání – Restaurace Club v Domě kultury

„Soubor místností nacházejících se na pozemku parc. č. st. 200 o výměře 712 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 321 (stavba občanského vybavení), v níž se nacházejí místnosti: místnost restaurace o výměře 81 m<sup>2</sup>, kuchyň o výměře 36 m<sup>2</sup>, chodba o výměře 11 m<sup>2</sup>, denní místnost o výměře 12 m<sup>2</sup>, WC o výměře 15 m<sup>2</sup>, sklep o výměře 54 m<sup>2</sup>, sklad o výměře 18 m<sup>2</sup>, sklad o výměře 5 m<sup>2</sup>, v obci Šluknov a katastrálním území Šluknov, zapsáno na LV č. 1406 vedeného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk“, když nájemce bude oprávněn užívat i společné části a prostory uvedené nemovitosti, tj. vstupní prostor a chodbu v přízemí. Soubor místností k pronájmu je vyznačen červenou barvou na plánu nemovitosti, jenž je nedílnou součástí tohoto záměru. Předmět nájmu je nemovitou kulturní památkou. Účelem nájmu je provozování restaurační činnosti. Prostory jsou nabízeny jako nezařízené bez vybavení.

1. Označení nemovitostí, které obec zamýšlí pronajmout, a jichž se tento záměr týká –  
Předmět nájmu:

Soubor místností nacházejících se na pozemku parc. č. st. 200 o výměře 712 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 321 (stavba občanského vybavení), v níž se nacházejí místnosti: místnost restaurace o výměře 81 m<sup>2</sup>, kuchyň o výměře 36 m<sup>2</sup>, chodba o výměře 11 m<sup>2</sup>, denní místnost o výměře 12 m<sup>2</sup>, WC o výměře 15 m<sup>2</sup>, sklep o výměře 54 m<sup>2</sup>, sklad o výměře 18 m<sup>2</sup>, sklad o výměře 5 m<sup>2</sup>, v obci Šluknov a katastrálním území Šluknov, zapsáno na LV č. 1406 vedeného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

Podrobnější informace o uvedených nemovitostech lze získat v úředních hodinách na Městském úřadě, se sídlem nám. Míru 1, Šluknov, pracoviště Království č. p. 10, tj. ve dnech pondělí a středa v době 08.00 – 12.00 a 13.00 – 16.30 hod. a dále na tel. 412 315 326.

2. Forma podání nabídek:

Nabídky se podávají v písemné formě a v dobře zapečetěných obálcích označených „Nabídka – pronájem restaurace Club“ a výrazným nápisem na obálce „NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být uvedena i zpáteční adresa odesílatele (pro případ, např. zrušení obálcového výběru před otevřením obálek a vrácení nerozlepené obálky odesílateli). Rozhodující pro podání nabídky je prezenční razítko Městského úřadu Šluknov.

3. Podmínky zvažovaného pronájmu:

**Výše nájemného bude stanovena po dohodě pronajímatele a nájemce v návaznosti na provedené investice v pronajatém prostoru apod.**

4. Místo a doba pro podání nabídek:

**Nabídky je nutno doručit na adresu: Městský úřad Šluknov, se sídlem nám. Míru 1, PSČ 407 77, Šluknov a to nejpozději do 31.08.2018 do 14:00 hodin na adresu Království č. p. 10, Šluknov.**

Nabídky došlé po tomto termínu nebudou zařazeny do výběrového řízení.  
Uchazečem může být podána pouze jedna nabídka.

5. Písemná nabídka musí obsahovat minimálně tyto skutečnosti:

- a) **jméno a příjmení, datum narození, identifikační číslo, u zájemce právnické osoby obchodní firma společnosti, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, provozovnu, zodpovědnou osobu (statutární orgán)**
- b) **místo sídla zájemce fyzické osoby, sídlo právnické osoby,**
- c) **státní příslušnost zájemce fyzické osoby**
- d) **je-li zájemce v řízení zastupován jinou osobou, předloží ověřené zmocnění – plnou moc k zastupování**
- e) **vlastnoruční podpisy uchazeče**
- f) **místo, datum podpisu oprávněnou osobou.**

Nebude-li nabídka zájemce obsahovat kteroukoli náležitost shora uvedenou, nebo je-li neúplná, taková nabídka bude vyřazena.

6. Otevření a hodnocení nabídek provede Rada města Šluknov na své pravidelné schůzi.

O výsledku výběrového řízení budou účastníci řízení informováni písemně po jeho schválení Radou Města Šluknova.

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Šluknov po dobu nejméně 15 ti dnů běžného kalendářního měsíce.

7. O záměru pronajmout výše uvedený soubor místností rozhodla Rada Města Šluknova na své 111. schůzi dne 06.08.2018, číslo usnesení 4/111R/2018.

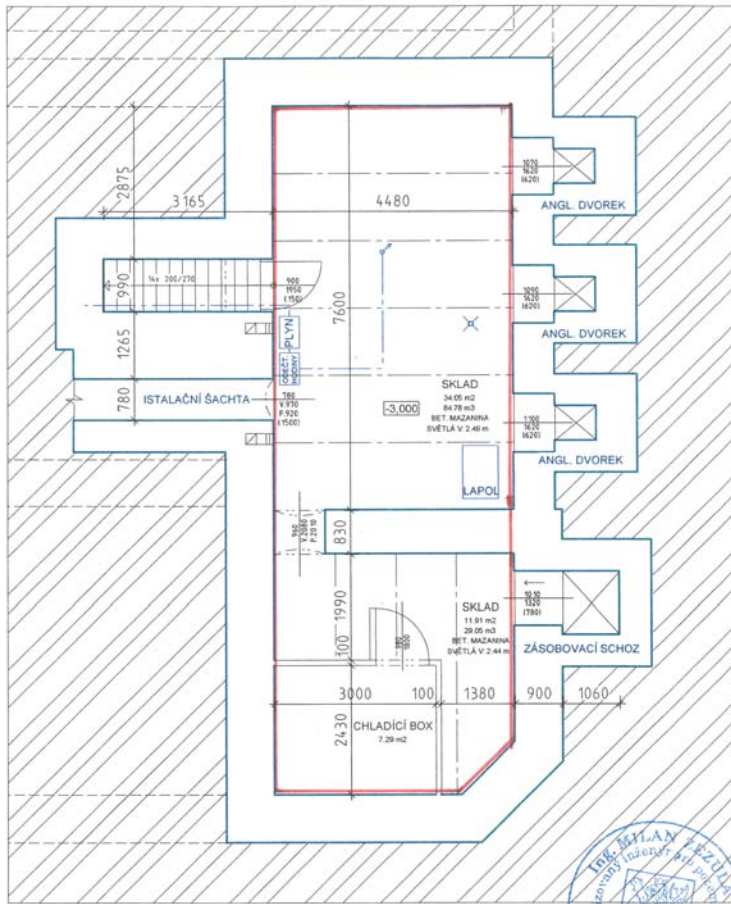
Přílohy: Plán prostor k pronájmu – půdorys 1. P. P. a 1. N. P.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

□ PROSTORY K PROVAZSMU

PŮDORYS 1.P.P.

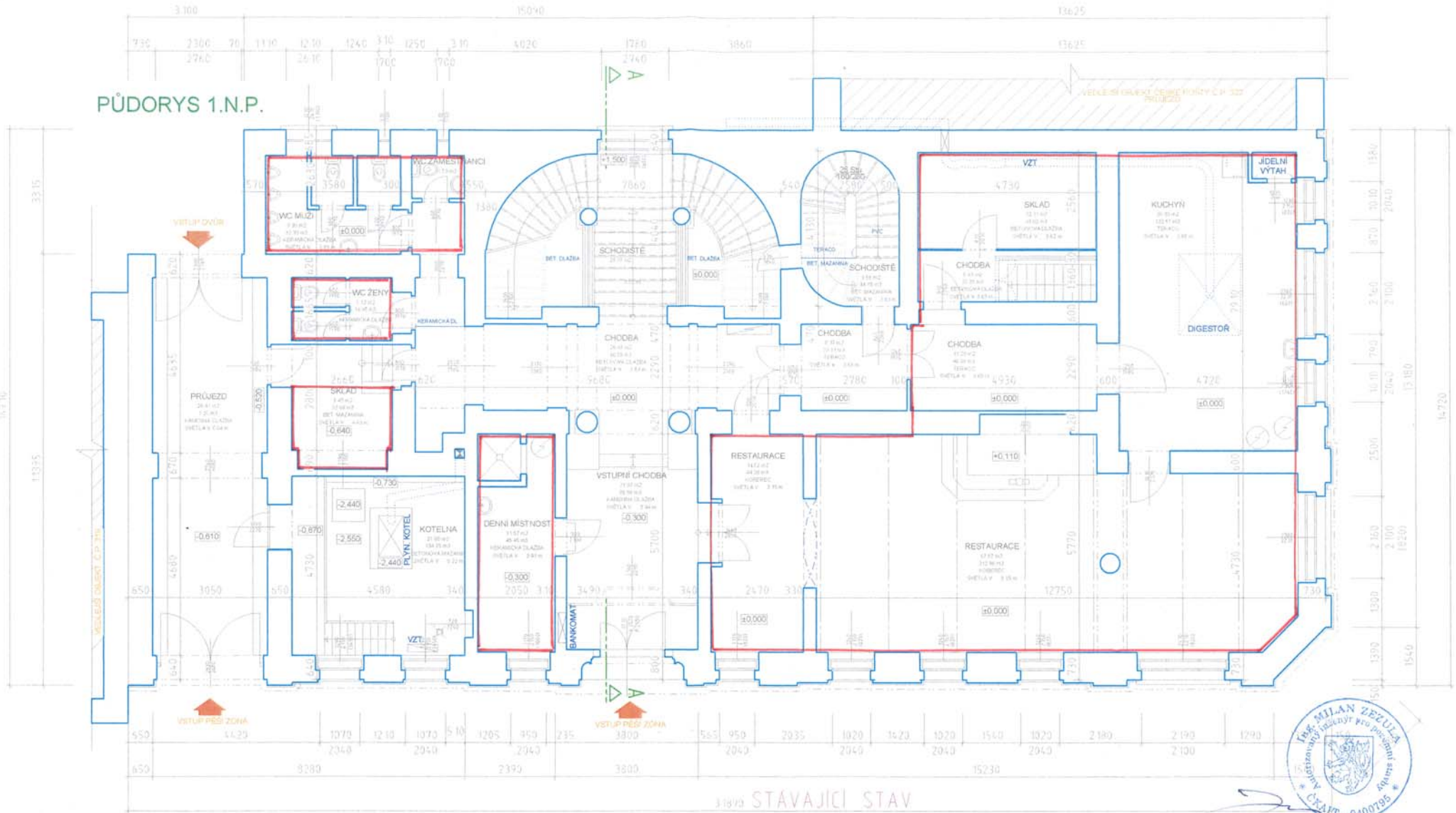


STÁVAJÍCÍ STAV

		ČÍSLO PARE	MÍSTO STAVBY	ST.P.C.K. 200 K.Ú. A OBEC SLUKNOV
			KRAJ	ÚSTECKÝ
			STAVEBNÍK	MĚSTO SLUKNOV NÁM. MÍRU 1, SLUKNOV, 407 77
			NÁZEV STAVBY	
			DŮM KULTURY Č.P. 321	
			NÁZEV VÝKRESU	
			PŮDORYS 1.P.P.	
VED. PROJEKTU	ING. MILAN ZEZULA			
KONTROLOVAL	ING. MILAN ZEZULA			
VYPRACOVAL	PETR KRYL			
FORMÁT		MERITKO	ČÍSLO VÝKRESU	
DATUM	1/2009	1 : 100	2	
STUPEŇ	PSP			

TATO DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM ZHOTOVITELE. NESMÍ BÝT POUŽITA A KOPIROVÁNA TŘETÍ OSOUBOU, JÍ PREDANA, CI JINAK S NI NAKLADANO BEZ PISEMNÉHO SOUHLASU ZHOTOVITELE

PŮDORYS 1.N.P.



PROSTORY K PROJEKTU

<b>milan zezula</b> projektový atelier <small>architektonický projektování</small>		ČÍSLO PARR: 31893 MÍSTO STAVBY: STPČKA 203 K.Ú. A OBEC: SLUKNOV KRAJ: ÚSTECKÝ STAVEBNÍ: MĚSTO SLUKNOV NAM. HIRU I. SLUKNOV 407 77
YEO PROJEKTU: ING. MILAN ZEŽULA KONTROLOVAL: ING. MILAN ZEŽULA VYPRACOVAL: PETR KRÁL FORMÁT: A3 DATUM: 1/2009 STUPEŇ: PSP		NAZEV STAVBY: <b>DŮM KULTURY Č.P. 321</b> NAZEV VÝKRESU: <b>PŮDORYS 1.N.P.</b>
MĚRITKO: 1 : 100 ČÍSLO VÝKRESU: 3		TATO DOKUMENTACE JE DÍLEŽNÝM MĚŘÍTKEM ZHODNĚNÍ. NESMÍ BÝT POUŽITA A KOPÍROVÁNA BEZÍ ÚSTROJÍ A PŘEDÁNÍ. ČÍ JINAK S NÍ NALADANO BEZ PŘEPŮČNÍKŮ SOUBĚHU ZHODNĚNÍ.